

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 Varese

Partita IVA 03510140126

www.ats-insubria.it

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE N.452 DEL 07/11/2024

Oggetto: **SOSTITUZIONE PARZIALE DEGLI INFISSI DEL PIANO RIALZATO DEL PADIGLIONE BIFFI PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N.9. PRESA D'ATTO PERIZIA DI VARIANTE.**

IL DIRETTORE F.F. DELLA S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Ing. Marzia Molina

AI SENSI DELLE DELIBERAZIONI DEL DIRETTORE GENERALE N. 693 DEL 09/11/2023 E N. 3 DEL 11/01/2024

Struttura proponente: SC Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore f.f. della struttura proponente: Ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: Arch. Lucia Tenconi
(mm)



PREMESSO che:

- il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare avente per oggetto: "Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria - Assegnazione del patrimonio immobiliare" ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all'ATS dell'Insubria, di cui fa parte il padiglione Biffi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
- con deliberazione n. 363 del 13/06/2024, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione di alcuni serramenti al piano rialzato del padiglione suddetto, redatto dai tecnici della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 25.136,00, di cui € 19.105,06 per lavori a base d'appalto ed € 6.030,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione, finanziato dalle economie derivanti dal contributo regionale concesso con la D.G.R. X/2932/2014 rimodulata con la D.G.R. XI/2850/2020 e ridestinate con la D.G.R. n. XII/2009 del 13/03/2024;
- con deliberazione n. 480 del 23/07/2024 i lavori di cui trattasi sono stati affidati alla ditta ZG di Zanotti S.r.l, con sede legale a Brescia, per l'importo contrattuale di 9.105,06, oltre IVA 22% per € 4.203,11, per complessivi € 23.308,17, contratto prot. 80258 del 12/07/2024;
- i lavori sono stati consegnati il 07/08/2024;

DATO ATTO che:

- con nota del 30/09/2024 la Direzione Lavori ha chiesto ed ottenuto l'autorizzazione alla redazione di perizia di variante per definire alcuni aspetti di dettaglio ed apportare delle migliorie alle opere in corso;

VISTA la perizia di variante redatta il 03/10/2024 dal Direttore dei Lavori arch. Mauro Maesani composta dai seguenti documenti tecnico-amministrativi:

- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo tra appalto originario e variante;
- Relazione generale con quadro economico aggiornato;
- Elenco prezzi di perizia;
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;

ATTESO che le lavorazioni oggetto di variante non alterano la natura generale del contratto e rientrano nelle soglie di cui all'art. 120 D.Lgs. n. 36/2024 e s.m.i, meglio precisate nella relazione del Direttore dei Lavori in data 30/09/2024;

VISTO l'atto di autorizzazione, ai sensi dell'art. 120 D.Lgs. n. 36/2024 e s.m.i, della perizia di variante in data 01/10/2024 del Responsabile Unico del Progetto arch. Lucia Tenconi;

ACCERTATO che la perizia di variante anzidetta:

- è riconducibile alla fattispecie di cui all'art. 120 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e rispetta le soglie ivi indicate;
- non altera la natura generale del contratto e comporta un aumento di spesa complessiva pari a € 1.178,61 che trova copertura nel quadro economico dell'opera;

PRESO ATTO che

- la ditta ZG di Zanotti S.r.l. di Brescia ha accettato l'esecuzione delle opere previste nella perizia di variante di che trattasi, alle condizioni precisate nell'Atto di Sottomissione e nel Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi sottoscritti in data 02/10/2024 senza riserve;



- si conferma il termine di esecuzione delle opere indicato nel contratto di affidamento dei lavori;

RITENUTO di prendere atto dell'autorizzazione/approvazione da parte del Responsabile Unico di Progetto arch. Lucia Tenconi del 01/10/2024, della perizia di variante in corso d'opera per la sostituzione parziale dei serramenti al piano rialzato del padiglione Biffi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9, ai sensi dell'art. 120 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, con un aumento di spesa complessiva pari a € 1.178,61 oltre IVA 22%;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 1.178,61 oltre a IVA 22% pari ad € 259,29, per complessivi € 1.437,90, compreso nel quadro economico dell'opera, è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 480 del 23/07/2024, (codice di progetto D.G.R. X/2932/2014 - ST1);

DETERMINA

per le ragioni espresse:

- 1) di prendere atto dell'autorizzazione/approvazione da parte del Responsabile Unico di Progetto arch. Lucia Tenconi del 01/10/2024, della perizia di variante in corso d'opera per la sostituzione parziale dei serramenti al piano rialzato del padiglione Biffi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9, ai sensi dell'art. 120 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e smi, con un aumento di spesa complessiva pari a € 1.178,61 oltre IVA 22%;
- 2) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 1.178,61 oltre a IVA 22% pari ad € 259,29, per complessivi € 1.437,90, compreso nel quadro economico dell'opera, è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 480 del 23/07/2024, (codice di progetto D.G.R. X/2932/2014 - ST1);
- 3) di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
- 4) di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: SC Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo: P048

IL DIRETTORE F.F.
S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Ing. Marzia Molina

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Lucia Tenconi

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore proponente/Responsabile del Procedimento



OGGETTO: SOSTITUZIONE PARZIALE DEGLI INFISSI DEL PIANO RIALZATO DEL PADIGLIONE BIFFI PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N.9. PRESA D'ATTO PERIZIA DI VARIANTE.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

() Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2024

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2025

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2024

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2025

conto n. _____ per € _____,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 06/11/2024

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)